



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-01/17-03/29

URBROJ: 536-03-01-02/11-19-52

Zagreb, 13. prosinca 2019.

Temeljem članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i Odluke ministra državne imovine o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, ministar donosi

ODLUKU

**o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Trg žrtava fašizma 16, sa
Hrvatskim društvom likovnih umjetnika**

I.

Temeljem točke II. alineje 1. Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, utvrđuje se kako se poslovnim prostorom u Zagrebu na adresi Trg žrtava fašizma 16, **ukupne površine 2.448,12 m²**, interne oznake PP 7122, koji se nalazi u zgradi Doma hrvatskih likovnih umjetnika, označenoj kao zkč.br. 2344/2, prostor zgrada Muzeja revolucije naroda Hrvatske bb, Trg žrtava fašizma, površine 1381 čhv, upisanoj u zk.ul.br.: 2378, k.o. Grad Zagreb, Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a koji koristi Hrvatsko društvo likovnih umjetnika, Trg žrtava fašizma 16, Zagreb, OIB: 89246742324, upisano u Registar udruga, neće raspolagati na drugačiji način.

II.

Republika Hrvatska, Ministarstvo državne imovine, kao zakupodavac, sklopit će sa Hrvatskim društvom likovnih umjetnika, Trg žrtava fašizma 16, Zagreb, OIB: 89246742324, kao zakupnikom, ugovor o zakupu za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, na određeno vrijeme od 3 (slovima: tri) godine, počevši od 27. listopada 2019. godine do 27. listopada 2022. godine.

III.

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke iznosi 2.448,12 kuna (slovima: dvijetisućečetiristočetredesetosamkuna i dvanaestlipa) mjesečno, a određena je sukladno

Pravilniku o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/2015., 5/2016., i 18/16.). Na iznos mjesečne zakupnine obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Zakupnina se plaća unaprijed do svakog desetog dana u mjesecu za tekući mjesec te će se usklađivati sukladno propisima Grada Zagreba koji propisuju iznos naknade koju organizacije civilnog društva plaćaju za korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Zagreba.

IV.

Ugovor o zakupu iz točke 2. ove Odluke mora biti potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a troškove potvrde (solemnizacije) dužan je snositi zakupnik, Hrvatsko društvo likovnih umjetnika, Trg žrtava fašizma 16, Zagreb.

V.

Ova Odluka, KLASA: 372-01/17-03/29, URBROJ: 536-03-01-02/11-19-52, od dana 13. prosinca 2019. godine, stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. pismohrana-ovdje